«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

АО «Тутаевская ПГУ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Воеводин И.А.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Р Е Г Л А М Е Н Т**

**ВЫДАЧИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

**(ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ПРОЧИХ) К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

**АО "Тутаевская ПГУ"**

**2018 год**

**г. Тутаев**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Настоящий Регламент определяет порядок и сроки выдачи технических условий, условий подключения и осуществления подключения объектов капитального строительства (реконструкции) к тепловым сетям находящихся в собственности или обслуживаемых АО "Тутаевская ПГУ".
   2. Настоящий Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

* Гражданским кодексом РФ;
* Градостроительным кодексом РФ;
* Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении»
* Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 года «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (принят ГД ФС РФ 22.12.2004г.)
* Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
* Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360.
  1. В настоящем Регламенте используются следующие термины:

**Теплоустановка** –комплекс устройств, потребляющих тепловую энергию для нужд отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

**Подключение объекта капитального строительства к тепловым сетям -** процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям.

**Тариф на подключение** к тепловым сетям вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, иных объектов) -ценовая ставка, формирующая плату за подключение к тепловым сетям указанных объектов капитального строительства, утвержденная в установленном законодательством РФ порядке (далее - тариф на подключение к тепловым сетям).

**Плата за подключение** к тепловым сетям - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, **в случае,** если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта.

Подключение объекта капитального строительства к тепловым сетям - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям.

**Тепловые сети** – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе теплоснабжения. При подключении объектов капитального строительства непосредственно к оборудованию по производству ресурсов при отсутствии у организации, осуществляющей эксплуатацию такого оборудования, сетевой инфраструктуры указанная организация, является организацией, осуществляющей эксплуатацию тепловых сетей в части предоставления технических условий и выполнения иных действий в соответствии с настоящим Положением.

**Технологически связанные тепловые сети –** принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям тепловые сети, имеющие взаимные точки подключения и участвующие в единой технологической системе теплоснабжения.

**Точка подключения –** место соединения тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения.

**Технические условия (ТУ)** – документ, выдаваемый АО «Тутаевская ПГУ» и определяющий предварительные условия подключения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ». Технические условия, выдаваемые по настоящему Регламенту, соответствуют предварительным техническим условиям, выданным до утверждения настоящего Регламента;

**Условия подключения** – документ, определяющий конкретные условия подключения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ». Условия подключения, выдаваемые в соответствии с настоящим Регламентом, соответствуют техническим условиям, выданным до утверждения настоящего Регламента.

**Список сокращений, используемых в настоящем Регламенте:**

ПТО – Производственно технический отдел;

ЮО – Юридический отдел;

ТУ - технические условия;

ИТ - источник теплоснабжения;

**3. Порядок взаимодействия**

3.1Процедура подключения объектов к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ» включает в себя следующие основные этапы:

1) подача Заявителем заявки на подключение к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ»;

2) определение специалистами ПТО технологической возможности присоединения объектов Заявителя к тепловым сетям и выдача ТУ на присоединение к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ» или предварительных технических условий для осуществления оценки затрат на строительство;

3) подготовка и заключение договора на подключение к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ»; согласование проектно-сметной документации на строительство тепловой сети с АО «Тутаевская ПГУ»;

1. составление и подписание Акта о создании резерва тепловой мощности;
2. проверка АО ТПГУ выполнения Заявителем ТУ, проектных решений и условий договора на подключение к тепловой сети;
3. составление и подписание Акта о подключении тепловых установок Заявителя к тепловой сети.

**4 Подача заявки на подключение к тепловым сетям**

4.1 Заявка на подключение объекта к тепловой сети подается правообладателем земельного участка (далее – Заказчик) наимя Генерального директора АО «Тутаевская ПГУ» в письменной форме (приложение № 1 к Регламенту).

4.2. Заявка на подключение должна содержать:

- для юридического лица: полное и сокращенное наименование Заявителя, направившего запрос, его юридический и почтовый адреса; для физического лица - фамилия, имя, отчество, место фактической регистрации;

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, атакже документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос (для физического лица - паспортные данные);

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями, с нанесением границ земельного участка и посадкой (обозначением расположения здания);

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно – технического обеспечения;

- данные о расположении проектируемых ЦТП, ИТП и узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроле их качества;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (реконструкции).

1. Заявка рассматривается в ПТО.
2. Поступившая заявка в течение 1 (одного) рабочего дня подлежит:

А) Регистрации в электронном журнале (приложение 3);

Б) Направлению на имя Главного инженера в электронном виде по адресу электронной почты: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:DTS.P@HQ.TGC-2.RU).

Заявка рассматривается при наличии всех документов.

4.5. В случае представления не всех документов, указанных в настоящем разделе, АО «Тутаевская ПГУ» в течение 6 рабочих дней с даты получения указанного заявления уведомляет об этом заявителя и в 30-дневный срок с даты получения недостающих документов рассматривает заявление о подключении.

**5. Определение технологической возможности**

**подключения к тепловым сетям и выдача технических условий на подключение и предварительных условий для оценки затрат на строительство**

5.1. Техническая возможность подключения теплопотребляющих установок и (или) увеличения теплопотребления (в том числе количества теплоносителя) существующими теплопотребляющими установками потребителя определяется ПТО на стадии рассмотрения заявки на присоединение.

5.2. Начальник ПТО назначает ответственного исполнителя по поступившему запросу. Ответственный исполнитель заводит дело, в котором храниться вся информация по конкретному потребителю. Срок хранения информации 2 года от даты поступления последнего документа.

Ответственный исполнитель в течение 8 рабочих дней с момента регистрации заявки на подключение определяет с использованием имеющейся информации и информационно-расчетных систем техническую возможность подключения потребителя к сетям теплоснабжения на основе:

- анализа резерва мощностей по производству тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей;

- оценки альтернативных вариантов подключения потребителя к существующим тепловым сетям;

- с учетом ранее выданных ТУ на подключение потребителей к тепловым сетям;

- с учетом инвестиционной программы АО «Тутаевская ПГУ».

Техническая возможность подключения существует при наличии:

- резерва пропускной способности сетей теплоснабжения;

- резерва мощности по производству тепловых энергии.

В случае наличия технической возможности подключения потребителя к тепловым сетям, ответственный исполнитель ПТО осуществляет подготовку ТУ. (Приложение №2)

5.3. Срок подготовки и выдачи технических условий – **14 рабочих дней** с даты регистрации заявки (запроса) о предоставлении технических условий (без учета времени, необходимого для получения информации от организации, владеющей технологически связанными тепловыми сетями и теплоисточниками).

5.4. В случае, когда техническая возможность подключения отсутствует, ответственный исполнитель ПТО обеспечивает подготовку мотивированного отказа в выдаче ТУ. Отказ подписывается главным инженером АО «Тутаевская ПГУ» и отправляется Заявителю в срок, не позднее 14 рабочих дней с даты регистрации заявки.

5.5. В случае, когда отсутствует однозначное решение по точке подключения, АО «Тутаевская ПГУ» вправе рекомендовать Заказчику провести поверочные расчеты по локальной схеме теплоснабжения с поиском возможностей подключения.

5.6. Разработанные ТУ согласовываются в следующем порядке:

А) ТУ согласовываются Начальником ПТО;

Б) ТУ согласовываются главным инженером АО «Тутаевская ПГУ»;

В) ТУ утверждаются Генеральным директором АО «Тутаевская ПГУ»;

5.7. Срок выдачи условий подключения – **30 рабочих дней** с даты регистрации заявления о подключении с предоставлением полного пакета документов.

5.8. Технические условия на подключение к тепловым сетям должны содержать:

- полное наименование заявителя, теплопотребляющие установки (или объект) которого будут подключаться к тепловой сети;

- полное наименование и адрес места расположения объекта заявителя;  
точку подключения объекта к тепловой сети;

- максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки объекта капитального строительства по видам теплоносителей (горячая вода, пар различных параметров) и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение), а также схему подключения теплопотребляющих установок;

- параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения, а в отношении горячей воды - также метод и график регулирования отпуска тепловой энергии в систему теплопотребления;

- требования к прокладке трубопроводов, диаметрам трубопроводов, изоляции трубопроводов, устройству камер, дренажей, установке запорной арматуры, оборудованию тепловых пунктов ит.п. мероприятия для подключения объекта;

- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя;

- требования к разработке проекта теплоснабжения объекта;

- требования по согласованию проекта теплоснабжения;

- мероприятия по созданию в точке подключения технической возможности для подключения теплопотребляющих установок, с разделением мероприятий на включенные и не включенные в утвержденную органом местного самоуправления инвестиционную программу развития тепловых сетей АО «Тутаевская ПГУ»;

- срок действия ТУ. Срок действия ТУ составляет 2 года со дня их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных ТУ могут быть изменены.

5.9. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив организацию АО «Тутаевская ПГУ», о смене правообладателя.

5.10. Ответственный исполнитель ведет базу данных по учету выданных ТУ.

**6 Подготовка и заключение договора**

**о подключении к тепловым сетям**

6.1. Проект Договора оподключении к тепловым сетям готовится АО «Тутаевская ПГУ» на основании типовой формы после подачи Заявителем заявки на заключение договора сприложением всех необходимых для заключения договора документов. Типовая форма договора о подключении к тепловым сетям утверждается Приказом Генерального директора АО «Тутаевская ПГУ».

6.2. Профильной службой АО «Тутаевская ПГУ», ответственной за заключение и исполнение договора о подключении к тепловым сетям является ПТО.

* 1. Заявка на заключение договора должна содержать:

- полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, фамилия, имя, отчество заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефоны, факс, адрес электронной почты);

- предмет договора о подключении, в том числе размер тепловой нагрузки, потребляемой объектом капитального строительства, которую обязан обеспечить исполнитель в точках подключения к тепловой сети;

- кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства (далее - земельный участок);

- правовые основания владения и (или) пользования земельным участком;

- номер и дату выдачи технических условий;

- дату подключения объекта капитального строительства;

- планируемую дату ввода в эксплуатацию строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного объекта капитального строительства.

- цену договора, определяемую на основании сметного расчета.

- Договор составляется в 2-х экземплярах. Срок подготовки договора - 2 рабочих дня с момента получения заявки.

6.4. Договор о подключении к тепловым сетям согласовывается в АО «Тутаевская ПГУ» в соответствии с Инструкцией по делопроизводству АО «Тутаевская ПГУ». Договор о подключении к тепловым сетям направляется заказным письмом с уведомлением, либо вручается для рассмотрения и подписания Заявителю под роспись ответственного лица.

6.5. Срок рассмотрения договора каждым подразделением не может быть более одного рабочего дня.

6.6. Если на оферту, направленную АО «Тутаевская ПГУ» в адрес заявителя, получен протокол разногласий, то АО «Тутаевская ПГУ», в случае возникновения необходимости, в 3-дневный срок готовит протокол согласования разногласий, согласовывает его с ЮО АО «Тутаевская ПГУ». После согласования направляет протокол согласования разногласий на подпись Заявителю и принимает меры, направленные на урегулирование с заявителем возникших разногласий.

6.7. Договор подписывается Генеральным директором АО «Тутаевская ПГУ». Подписанный договор регистрируется согласно Инструкции по делопроизводству АО «Тутаевская ПГУ».

6.8. Копия подписанного договора в течение 1 (одного) рабочего дня передается в бухгалтерию для подготовки счета на предоплату. Бухгалтерия оформляет счет в течение одного рабочего дня. Оплата производится заявителем в установленном договором порядке и в установленные сроки.

1. **Согласование проектно-сметной документации на**

**строительство тепловой сети**

7.1. Проектно-сметная документация на строительство тепловой сети разрабатывается ПТО и утверждается главным инженером АО «Тутаевская ПГУ».

* 1. 7.2. Условия согласования:

- наличие на момент согласования действующих ТУ;

- соответствие проектных решений требованиям ТУ идействующей нормативно-технической документации;

- наличие подписанного договора о подключении к тепловой сети.

7.3. Срок рассмотрения - 5 рабочих дней.

1. **Проверка выполнения ТУ и условий договора о подключении к тепловым сетям**

8.1. После завершения строительства (реконструкции) тепловой сети ПТО производит проверку выполнения ТУ, проекта строительства и условий договора о подключении к тепловой сети.

8.2. Проверка осуществляется комиссией всоставе ответственного исполнителя ПТО, мастера тепловых сетей и Заявителя с выездом на место строительства.

8.3. Проверка осуществляется в срок не более 3-х рабочих дней после обращения Заявителя.

1. **Составление Акта о подключении тепловых**

**установок к тепловым сетям**

9.1. При условии выполнения Заявителем проектных решений, условий договора на присоединение составляется Акт о подключении к тепловой сети.

9.2. Акт подписывается Заявителем, подписывается главным инженером АО «Тутаевская ПГУ».

* 1. Акту о подключении присваивается регистрационный номер.

9.4. Акт составляется в 2-х экземплярах по утвержденной типовой форме АО «Тутаевская ПГУ», по одному экземпляру для Заявителя и АО «Тутаевская ПГУ».

* 1. Акт передается в бухгалтерию для оформления счета-фактуры.
  2. После осуществления подключения, Заявитель подает документы для заключения договора на поставку тепловой энергии, на основании которой осуществляется ее отпуск (поставка).

***ПРИЛОЖЕНИЕ №1\_***

*к Регламенту выдачи технических условий и заключения договоров*

*на подключение к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ»*

Генеральному директору

АО «Тутаевская ПГУ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Воеводин И.А.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**ЗАЯВКА**

**на подключение к тепловой сети**

С целью подключения теплоустановок к тепловой сети (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплоустановок) и заключения в будущем (изменения существующего) договора теплоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные, прописка физического лица - Заявителя)

прошу определить техническую возможность подключения к тепловой сети (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплоустановок), подготовить и выдать технические условия на подключение к тепловой сети теплоустановок в принадлежащем мне объекте

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Характеристика и назначение объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая харак-ка, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Вновь подключаемая тепловая нагрузка объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/час | | | | |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение | |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Существующая общая тепловая нагрузка теплоустановок объекта (заполняется только в случае реконструкции или смены назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/час | | | | |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение | |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

Сведения о собственнике, к чьим сетям непосредственно подключаются или подключены (для существующего объекта) теплоустановки Заявителя (заполняется только в случае подключения к сетям другого собственника)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица – собственника сетей)

Руководитель (должность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. О. Фамилия

(подпись руководителя юридического лица)

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество физического лица) (подпись физического лица, дата)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ПРИЛОЖЕНИЕ № 2***

*к Регламенту выдачи технических условий и заключения договоров*

*на подключение к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ»*

|  |  |
| --- | --- |
| Акционерное общество  «Тутаевская ПГУ»  Адрес: 152300, Ярославская область, г.Тутаев, ул. Промышленная, д.15 ОГРН 1117611000869  ИНН 7611020204  КПП 761101001  р/счет 40702810124644431625 во Внешэкономбанке г. Москва  БИК 044525060  к/счет 30101810500000000060 | «УТВЕРЖДАЮ»  Генеральный директор  АО «Тутаевская ПГУ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Воеводин И.А.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

# ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

# подключения к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ»

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.  Срок действия – до «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |

1. Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование)

1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, адрес)

1. Точка подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Максимальная часовая подключаемая тепловая нагрузка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.
3. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | | |
| Отопление | Вентиляция | ГВС | | Всего |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего, в т.ч. |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

1. Срок ввода в эксплуатацию объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Теплоноситель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(пар, горячая вода)

1. Параметры теплоносителя «горячая вода»:

* Температурный график регулирования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Напоры сетевой воды в точке подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Параметры теплоносителя «пар»:

* Давление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Температура \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Количество возвращаемого конденсата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Показатели качества конденсата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Режим откачки конденсата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Требования к очистке конденсата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Схема подключения горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(открытая, закрытая, наименование схемы)

1. Технические мероприятия для подключения объекта (требования к трубопроводам, запорной арматуре, тепловой изоляции, оборудованию тепловых пунктов и др.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Требования к организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Требования к проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Проект, разработанный в соответствии с настоящими техническими условиями, предоставляется для согласования в технический отдел АО «Тутаевская ПГУ».
2. После согласования проект выдается в производство.
3. Подключение объекта будет возможно при условии заключения и исполнения Заказчиком договора о подключении к тепловой сети. Согласно п. 17.2 Постановления правительства РФ основанием для отказа от заключения договора о подключении является окончание срока действия технических условий или срок действия истекает в течении 30 дней с даты получения исполнителем оферты.
4. Особые условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(рекомендации по альтернативному или резервному источнику теплоснабжения, по использованию вторичных энергоресурсов, отмена ранее выданных ТУ и др.)

Главный инженер АО «Тутаевская ПГУ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Начальник ТО АО «Тутаевская ПГУ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Исп., Ф.И.О.

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ПРИЛОЖЕНИЕ № 3***

*к Регламенту выдачи технических условий и заключения договоров*

*на подключение к тепловым сетям АО «Тутаевская ПГУ»*

**Журнал регистрации заявок на подключение объекта**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | Дата подачи заявки | Контрагент | Наименование проектируемого объекта, место расположения | Планируемая (заявленная) нагрузка, Гкал/час | Дата выдачи технических условий | Дата направления уведомления о готовности технических условий |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Журнал регистрации договоров на подключение объекта**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № договора | Дата заключения договора | Контрагент | Сумма по договору | Планируемая (заявленная) нагрузка, Гкал/час | Срок действия договора | Примечания |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |